松江统计月报

上海市松江区统计局
二〇二六年三月

说　明

1、按国家统计局方法制度规定，1月份工业、投资等相关数据免报，故2月份开始编辑出版松江统计月报。

2、地区生产总值、各行业增加值指标绝对数按当年价格计算，增长速度按可比价格计算。2018年起，以市统计局核算发布为准。

3、规模以上工业企业是指年主营业务收入2000万元及以上的工业法人企业。

4、本区全社会固定资产投资统计由各种登记注册类型的单位进行的计划总投资500万元及以上的建设项目投资、房地产开发法人单位进行的房地产开发投资两部分组成。

5、规模以上服务业企业指从事交通运输、仓储和邮政业，信息传输、软件和信息技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，以及卫生等国民经济行业，年营业收入在2000万元及以上，执行企业会计准则的法人单位。从事租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，教育，以及物业管理、房地产中介服务、房地产租赁经营和其他房地产业等国民经济行业，年营业收入在1000万元及以上，执行企业会计准则的法人单位。从事居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业，年营业收入在500万元及以上，执行企业会计准则的法人单位。

6、按照海关总署要求，外贸进出口数据不再纳入统计月报。

目 录

主要经济社会发展指标

综合指标……1

生产总值……2

两大主导产业、四个重点产业指标……3

G60 科创走廊松江区“一廊九区”综合指标……4

财政税收

财政收入……5

财政支出……6

财政收入分街镇……7

税收收入……8

工业经济

工业生产和销售……9

战略性新兴产业工业总产值……10

规模以上工业总产值分街镇……11

规模以上工业总产值(在地)分行业……12

规模以上工业企业主要经济指标……14

规模以上工业企业利润总额分街镇……15

规模以上工业能耗分街镇……16

规模以上工业能源主要品种消费……17

招商引资

利用外资……18

资金到位、合同外资分街镇……19

私营企业基本情况表……20

商业和旅游业

商 业 ……21

限额以上商业分街镇……22

全区旅游业基本情况……23

目 录

服务业和金融业

规模以上服务业总产出……24

规模以上服务业企业营业收入……25

规模以上服务业企业营业收入分街镇……26

投资、房产和建筑

固定资产投资……27

固定资产投资分街镇……28

工业固定资产投资分街镇……29

房产开发经营……30

商品房销售分街镇……31

建筑业……32

建筑业主要财务指标……33

社会发展

居民人均可支配收入……34

水、电、气使用情况……35

周边地区比较

郊区主要经济指标比较(一)……36

郊区主要经济指标比较(二)……37

郊区主要经济指标比较(三)……38

松江区与全市比较

松江主要经济指标占全市比重……39

2025 年主要经济社会发展指标

综合指标……40

综合指标

	单位	1-2 月	增长（%）
松江区生产总值	亿元	--	--
财政总收入	亿元	156.48	2.1
# 地方财政收入	亿元	58.55	1.5
税收收入	亿元	140.94	3.2
# 工业税收	亿元	56.69	-14.0
工业总产值	亿元	621.13	2.1
# 规模以上（属地，同比）	亿元	568.38	2.0
规模以上（属地，可比）	亿元	568.38	3.5
规模以上（在地，可比）	亿元	577.29	3.5
规模以上工业利润 *	亿元	--	--
固定资产投资额	亿元	126.96	20.5
# 工业投资额	亿元	23.79	12.9
房地产投资额	亿元	57.85	-12.1
建筑业总产值	亿元	44.50	-1.8
限上商品销售额	亿元	679.69	18.6
社会消费品零售额	亿元	144.99	10.0
规模以上服务业企业营业收入*	亿元	--	--
商品房销售面积	万平方米	29.15	48.5
合同外资 *	亿美元	--	--
到位资金 *	亿美元	--	--
居民人均可支配收入	元	--	--

注："*" 为上月数，后同；规模以上工业总产值（在地，可比）指标，在地口径包含市属在松企业数据

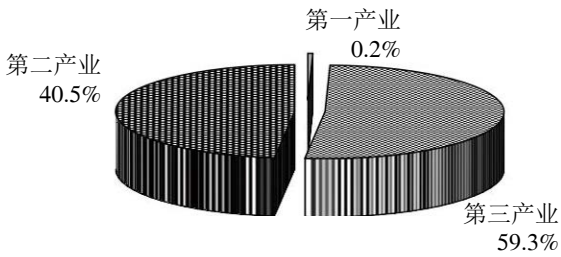
生产总值

单位：亿元

	2025 年	增长（%）
总　计	2375.42	5.2
一、按产业分		
第一产业	5.36	-1.4
第二产业	962.00	2.5
第三产业	1408.05	7.5
二、按行业分		
# 工业	933.47	3.5
批发和零售业	293.54	9.6
住宿和餐饮业	28.45	-0.3
金融业	86.44	9.2
房地产业	309.97	1.6
其他服务业	646.28	9.8

注：2016 年起增加值按季度公布

增加值构成（2025 年 1-12 月）



两大主导产业、四个重点产业指标

单位：亿元

	1-2月	增长（%）
一、“2+4”产业规上工业总产值	495.75	1.8
（一）两大主导产业	358.14	-2.4
1. 新一代信息技术	211.82	-7.9
其中：智能终端	67.81	3.8
卫星互联网	34.34	-3.4
智算服务（限上商品销售额）	21.00	141.0
智算服务（规上服务业企业营收*）	--	--
2. 高端装备	180.22	7.9
其中：新能源设施	43.21	21.1
仪器仪表	14.14	14.6
（二）四个重点产业	169.07	12.9
1. 先进材料	69.89	26.5
2. 生命健康	40.29	11.5
3. 时尚消费品	75.69	5.7
4. 文旅影视	10.18	-3.9
二、“2+4”产业限上商品销售额	179.18	57.2
三、“2+4”产业规模以上服务业企业营业收入*	--	--

注：“2+4”产业按企业清单统计

G60 科创走廊松江区“一廊九区”综合指标

	单位	1-2 月	增长（%）
规模以上工业总产值（属地，同比）	亿元	544.51	0.9
规模以上工业总产值（属地，可比）	亿元	544.51	2.7
规模以上工业利润 *	亿元	--	--
地方财政收入	亿元	33.19	10.3
固定资产投资额	亿元	92.38	0.3
# 工业投资额	亿元	22.83	15.1
房地产投资额	亿元	56.11	-10.0
限上商品销售额	亿元	597.15	19.9
社会消费品零售额	亿元	126.35	11.0
合同外资 *	亿美元	--	--
到位资金 *	亿美元	--	--

财政收入

单位：亿元

	2月	1-2月	增长（%）
财政总收入	53.92	156.48	2.1
1、中央级收入	21.59	68.81	1.7
2、市级收入	9.74	29.11	4.6
3、地方级收入	22.60	58.55	1.5
#增值税	9.93	18.73	-5.8
企业所得税	0.15	7.93	4.9
个人所得税	1.55	4.74	16.8
城市维护建设税	0.85	1.81	26.7
房产税	0.06	3.65	6.8
印花税	0.02	2.16	31.8
城镇土地使用税	0.02	0.27	18.6
土地增值税	0.33	3.78	99.8
车船税	0.00	0.00	--
耕地占用税	0.04	0.10	288.9
契税	0.73	1.62	-39.9
环境保护税	0.00	0.01	65.6
其他税收	0.00	0.00	--
非税收入	8.93	13.75	-7.2

财政支出

单位：亿元

	2月	1-2月	增长（%）
一般公共预算支出	46.95	69.69	8.7
#一般公共服务	4.40	6.14	14.8
国防	0.03	0.05	-7.0
公共安全	2.28	3.20	-4.8
教育	8.12	12.04	-8.4
科学技术	0.09	1.00	400.0
文化旅游体育与传媒	0.31	0.66	80.9
社会保障和就业	4.79	8.81	3.7
卫生健康	4.17	6.37	14.5
节能环保	0.32	0.42	-22.6
城乡社区	8.66	13.51	6.7
农林水	4.72	5.72	28.6
交通运输	1.78	2.06	40.4
资源勘探信息等	4.96	6.00	48.0
商业服务业等	0.01	0.28	3370.0
援助其他地区支出	0.01	0.01	13.9
自然资源海洋气象等	0.10	0.14	-36.0
住房保障	1.27	2.01	-32.2
粮油物资储备	0.00	0.04	1154.5
灾害防治及应急管理	0.30	0.38	19.5
其他	0.15	0.15	1212.8
债务付息支出	0.47	0.69	-18.3

财政收入分街镇

单位：万元

	1-2 月	增长（%）
总　　计	585548	1. 5
车 墩 镇	27444	4.1
新 桥 镇	46639	17.3
洞 泾 镇	15550	0.5
九 亭 镇	26424	26.0
泗 泾 镇	21409	5.1
佘 山 镇	20205	16.2
小昆山镇	16320	5.3
石湖荡镇	19026	5.5
新 浜 镇	9800	37.4
泖 港 镇	14436	12.3
叶 榭 镇	9457	4.9
岳阳区域	7569	15.5
永丰区域	21104	10.4
方松区域	6431	11.0
中山区域	23870	17.7
广富林区域	8610	13.6
九里亭区域	4715	21.8
经济技术开发区	75508	3.6
其　　他	211029	-11.2

税收收入

单位：亿元

	2月	1-2月	增长（%）
税收收入合计	44.14	140.94	3.2
一、按产业分			
第一产业	0.02	0.18	-1.6
第二产业	25.98	63.12	-13.4
#工业	23.57	56.69	-14.0
建筑业	2.39	6.26	-9.1
第三产业	18.14	77.65	22.3
#交通运输、仓储及邮政业	0.19	1.13	15.8
批发和零售业	7.20	25.98	31.6
房地产业	2.82	15.13	-8.8
金融业	0.99	2.00	113.1
二、按税种分			
#增值税	32.64	59.69	-5.7
企业所得税	0.74	40.86	5.2
个人所得税	7.26	22.36	16.0
三、按注册类型分			
内资企业	28.60	99.02	15.3
#私营企业	19.15	66.69	12.5
外商和港澳台投资企业	13.95	37.37	-18.4
个体经济	1.59	4.55	-7.0

工业生产和销售

单位：亿元

	2月	1-2月	同比增长（%）	可比增长（%）
一、工业总产值	251.51	621.13	2.1	3.5
#区级工业	115.90	280.38	-4.3	-2.8
镇级工业	135.61	340.75	8.0	9.3
二、规模以上工业	227.97	568.38	2.0	3.5
内资	99.01	247.46	10.6	12.0
#私营	81.59	204.76	12.8	14.3
港澳台商投资	72.55	178.02	-10.9	-9.6
外商投资	56.41	142.89	6.9	9.0
三、工业销售产值	252.35	619.68	-2.4	-1.3
四、工业产品产销率（%）	100.3	99.8	-4.4	-4.6

战略性新兴产业工业总产值

单位：亿元

	1-2 月	同比增长（%）	可比增长（%）	占规上工业比重（%）
战略性新兴产业（制造业部分）	306.90	0.6	3.1	54.0
# 新能源	19.22	5.3	7.8	3.4
高端装备	38.43	16.9	18.6	6.8
生物	10.74	6.1	9.0	1.9
新一代信息技术	179.00	-10.8	-7.7	31.5
新材料	52.36	42.6	42.8	9.2
节能环保	10.90	5.0	6.6	1.9

注：战新统计口径按国家统计局最新统计分类调整

规模以上工业总产值（在地）分街镇

单位：万元

	1-2月	同比增长（%）	可比增长（%）	占全区比重（%）
总　　计	5769574	2.2	3.6	92.9
车墩镇	284682	0.9	3.6	4.6
新桥镇	512489	4.0	6.6	8.3
洞泾镇	145686	-0.8	-0.5	2.3
九亭镇	216114	1.4	2.5	3.5
泗泾镇	493319	0.3	7.9	7.9
佘山镇	184127	8.7	7.4	3.0
小昆山镇	177592	-3.8	-8.7	2.9
石湖荡镇	166234	18.9	20.2	2.7
新浜镇	109651	1.3	-1.9	1.8
泖港镇	146011	89.0	72.2	2.4
叶榭镇	70637	-9.7	-7.6	1.1
岳阳区域	2218	-25.9	-24.5	0.0
永丰区域	97417	4.2	-1.2	1.6
方松区域	--	--	--	--
中山区域	299975	63.1	65.9	4.8
广富林区域	--	--	--	--
九里亭区域	7116	17.8	18.1	0.1
经济技术开发区	2838613	-4.1	-2.5	45.7
其　　他	17693	2.0	12.9	0.3

规模以上工业总产值分行业

单位：万元

	1-2 月	同比增长（%）	可比增长（%）	占规上工业比重（%）
总　计	5683753	2.0	3.5	100.0
计算机、通信和其他电子设备制造业	2047030	-5.5	-2.4	36.0
电气机械和器材制造业	607655	19.4	15.0	10.7
通用设备制造业	509035	3.6	5.0	9.0
化学原料和化学制品制造业	408857	10.3	14.3	7.2
食品制造业	393509	-0.3	-0.9	6.9
专用设备制造业	383785	11.7	13.7	6.8
金属制品业	219017	3.0	3.8	3.9
汽车制造业	218048	-6.9	-6.3	3.8
橡胶和塑料制品业	148296	-1.5	2.2	2.6
仪器仪表制造业	134195	14.2	17.0	2.4
有色金属冶炼和压延加工业	89518	27.4	8.0	1.6
农副食品加工业	81746	37.0	46.5	1.4
非金属矿物制品业	77356	-10.5	-5.1	1.4
纺织服装、服饰业	60554	13.2	15.0	1.1
造纸和纸制品业	43603	-4.6	-4.9	0.8

规模以上工业总产值分行业

单位：万元

	1-2 月	同比增长（%）	可比增长（%）	占规上工业比重（%）
医药制造业	39928	8.9	13.1	0.7
印刷和记录媒介复制业	39799	-15.5	-14.7	0.7
酒、饮料和精制茶制造业	31804	20.9	23.4	0.6
纺织业	27280	5.3	6.9	0.5
家具制造业	25251	16.7	13.3	0.4
黑色金属冶炼和压延加工业	23694	10.5	22.6	0.4
水的生产和供应业	13528	6.3	5.6	0.2
文教、工美、体育和娱乐用品制造业	13318	-15.0	-37.1	0.2
其他制造业	9473	-8.7	-3.8	0.2
皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业	9345	-20.9	-19.5	0.2
铁路、船舶、航空航天和其他运输设备制造业	7344	-61.7	-62.3	0.1
金属制品、机械和设备修理业	6441	24.3	24.1	0.1
废弃资源综合利用业	5986	29.8	36.8	0.1
石油、煤炭及其他燃料加工业	5200	15.3	33.6	0.1
化学纤维制造业	2465	6.3	16.4	0.0
木材加工和木、竹、藤、棕、草制品业	692	-21.2	-13.9	0.0

规模以上工业企业主要经济指标　　单位：亿元

	2025 年	增长（%）
企业单位数（个）	1752	2.8
# 亏损企业（个）	450	4.7
营业收入	4268.98	-0.4
利润总额	252.68	-4.5
税金及附加	17.61	5.9
资产总计	5035.78	3.2
流动资产合计	3562.23	5.2
负债合计	2371.88	1.8
盈利企业盈利额	310.00	0.7
亏损企业亏损额	57.32	32.4
应收账款	1112.51	-1.0
产成品存货	233.30	-10.2

规模以上工业企业利润总额分街镇

单位：万元

	2025 年	增长（%）
总　　计	2526772	-4.5
车 墩 镇	151223	-15.7
新 桥 镇	301024	-11.4
洞 泾 镇	77437	16.5
九 亭 镇	71447	-24.7
泗 泾 镇	141900	2.9
佘 山 镇	61198	-18.5
小昆山镇	121772	39.1
石湖荡镇	66562	-31.7
新 浜 镇	26990	-63.7
泖 港 镇	48393	-12.3
叶 榭 镇	41085	4.3
岳阳区域	-4543	--
永丰区域	41131	10.2
方松区域	--	--
中山区域	137153	135.0
广富林区域	--	--
九里亭区域	144	--
经济技术开发区	1242343	-5.1
其　　他	1514	-23.3

规模以上工业能耗分街镇

	能耗总量（吨标准煤）		产值能耗（吨标煤/万元）	
	1-2月	增长（%）	1-2月	增长（%）
总　　计	220746	2.3	0.038	0.1
车墩镇	21666	5.1	0.076	4.2
新桥镇	16701	2.6	0.033	-1.3
洞泾镇	4250	1.4	0.029	2.2
九亭镇	7801	-0.2	0.036	-1.6
泗泾镇	4828	1.3	0.010	0.9
佘山镇	5309	1.9	0.029	-6.2
小昆山镇	6751	0.7	0.038	4.6
石湖荡镇	5403	-0.1	0.033	-16.0
新浜镇	8444	2.1	0.077	0.7
泖港镇	3736	0.0	0.026	-47.1
叶榭镇	3202	0.0	0.045	10.7
岳阳区域	68	-20.9	0.031	6.7
永丰区域	3216	-2.6	0.033	-6.5
方松区域	--	--	--	--
中山区域	3955	9.2	0.013	-33.1
广富林区域	--	--	--	--
九里亭区域	211	-5.6	0.030	-19.8
经济技术开发区	118585	2.2	0.042	6.5
其　　他	6621	4.8	0.374	2.8

注：本表为区在地口径

规模以上工业能源主要品种消费

	单位	1-2 月	增长（%）
综合能耗合计（等价）	**吨标准煤**	220746	2. 3
天然气	万立方米	1888	14.8
液化天然气	吨	952	18.3
汽油	吨	680	-21.7
煤油	吨	12	6.0
柴油	吨	1139	-3.8
燃料油	吨	26	-72.8
液化石油气	吨	628	21.2
其他石油制品	吨	2170	-31.4
电力	万千瓦时	66409	3.3

注：本表为区在地口径

利用外资

	单位	2025 年	增长（%）
一、本年批准项目数	**个**	**415**	**-7.0**
1、总投资	亿美元	7.66	-44.0
# 增资额	亿美元	1.54	-42.4
2、合同外资	亿美元	5.76	-25.3
# 增资额	亿美元	1.81	5.3
二、实际到位资金	**亿美元**	**1.69**	**-68.2**

注：1、实际到位资金采取错月统计方式
2、经委利用外资表取消，从 2021 年 4 月起不分合资、独资等数据

资金到位、合同外资分街镇

单位：万美元

	资金到位 2025 年	合同外资 2025 年
总　　计	16851	57649
车 墩 镇	45	500
新 桥 镇	2463	7144
洞 泾 镇	179	2465
九 亭 镇	2220	711
泗 泾 镇	2197	2331
佘 山 镇	515	624
小昆山镇	743	811
石湖荡镇	484	6332
新 浜 镇	123	809
泖 港 镇	155	1823
叶 榭 镇	62	4172
岳阳区域	--	684
永丰区域	696	5845
方松区域	--	890
中山区域	268	1951
广富林区域	1506	8799
九里亭区域	--	306
经济技术开发区	5195	3102
其　　他	--	8351

注：实际到位资金采取错月统计方式

私营企业基本情况表

单位：户

	发展数	实有总户数
	2025 年	2025 年底
总　　计	32263	216937
申　　田	711	5434
松　　新	900	6991
供 销 社	2399	14126
富　　民	1446	10943
李　　塔	617	4464
润　　民	393	5655
惠　　民	572	6446
莘莘学子	716	12577
漕 河 泾	20	864
新　　闵	1540	10596
百 颗 星	1470	9868
世　　强	1160	10169
久　　富	940	8251
大　　港	835	7455
小 昆 山	1003	8403
民　　强	1055	10693
民　　发	2927	13134
富　　荣	1176	7019
强　　民	1136	6370
新　　发	1016	9711
新 五 厍	1918	8250
颂　　园	779	5217
施 惠 特	1744	9777
国　　投	646	5259
经贸科技城	651	4647
双　　创	1616	4766
硕　　亭	1036	3897
其　　他	1841	5955

商业

单位：亿元

	2月	1-2月	增长（%）
一、社会消费品零售总额	--	144.99	10.0
其中：限上社会消费品零售额	42.09	103.31	9.9
按登记注册类型分			
内资企业	35.22	87.93	14.2
港澳台投资企业	3.62	8.49	-12.9
外商投资企业	3.25	6.89	-5.1
二、按行业类别分			
批发和零售业（限上商销）	268.65	679.69	18.6
住宿和餐饮业（限上营业额）	4.67	9.94	5.3
三、交易市场成交额	8.95	23.31	-8.4
集贸市场成交额	7.78	18.73	-20.7
专业市场成交额	1.17	4.57	154.5

限额以上商业分街镇

单位：万元

	商品销售额		# 社会消费品零售额	
	1-2 月	增长（%）	1-2 月	增长（%）
总　　计	6796896	18.6	1033147	9.9
车 墩 镇	238527	51.8	20613	-24.7
新 桥 镇	2326223	23.1	346219	34.3
洞 泾 镇	329110	21.4	27059	-7.3
九 亭 镇	665420	16.0	94077	-4.3
泗 泾 镇	420622	-2.6	171927	5.5
佘 山 镇	238853	43.9	11822	21.2
小昆山镇	80125	6.0	2935	54.4
石湖荡镇	222821	40.7	10886	-1.4
新 浜 镇	66050	20.8	7119	-6.7
泖 港 镇	109136	-22.1	18410	33.5
叶 榭 镇	85385	7.3	4324	-7.1
岳阳区域	39497	11.9	4421	-25.2
永丰区域	115793	16.5	68461	24.9
方松区域	144306	63.3	37886	-0.2
中山区域	312234	-18.1	95067	-10.1
广富林区域	57602	25.7	16758	3.1
九里亭区域	374458	12.3	8542	37.5
经济技术开发区	898150	33.0	27406	-7.0
其　　他	72584	-2.3	59214	-0.5

注：此表统计范围为符合国家标准的商业限额以上区级统计企业

全区旅游业基本情况

	单位	2月	1-2月	增长（%）
一、旅游总营收	亿元	1.35	2.70	0.6
二、游客接待总人数	万人次	181.31	329.60	18.7
# 旅游景区（点）				
接待游客	万人次	172.36	309.02	21.2
营业收入	亿元	0.50	0.91	-2.9
# 旅游饭店				
营业收入	亿元	0.63	1.37	-7.4
住宿旅客	万人次	8.95	20.58	-9.4
境外旅游者	万人次	0.33	0.83	130.6
平均客房出租率	%	41.72	46.85	2.1
# 旅行社				
营业收入	亿元	0.22	0.42	56.0
组团人数	万人次	0.28	0.63	6.8
接待人数	万人次	1.60	2.68	-0.4

注：“平均客房出租率”同比增减值计算单位为百分点

规模以上服务业总产出

单位：亿元

	规上服务业		# 事业、社团	
	2025 年	增长(%)	2025 年	增长(%)
总产出	1464.11	16.9	270.29	-1.8
# 公共管理、社会保障和社会组织	15.33	-31.0	15.33	-31.0
交通运输、仓储和邮政业	198.59	9.6	--	--
教育	150.07	1.9	135.45	0.7
居民服务、修理和其他服务业	28.15	-2.5	9.77	4.8
科学研究和技术服务业	112.88	-9.5	4.77	-12.2
水利、环境和公共设施管理业	51.44	10.4	23.23	0.9
卫生和社会工作	86.84	2.6	76.30	1.7
文化、体育和娱乐业	40.17	2.8	1.82	-5.4
信息传输、软件和信息技术服务业	446.03	75.0	--	--
租赁和商务服务业	270.17	5.3	3.49	-0.1
房地产业（除房地产开发经营外）	64.44	-2.4	0.14	-4.0

注：此表数据按季度统计、公布

规模以上服务业企业营业收入

单位：亿元

	2025 年	增长（%）
营业收入	1181.78	22.6
# 交通运输、仓储和邮政业	196.65	10.0
教育	14.46	15.0
居民服务、修理和其他服务业	17.82	-6.2
科学研究和技术服务业	105.56	-9.6
水利、环境和公共设施管理业	27.25	19.2
卫生和社会工作	10.49	9.7
文化、体育和娱乐业	37.47	3.2
信息传输、软件和信息技术服务业	449.88	74.7
租赁和商务服务业	260.29	5.4
房地产业（除房地产开发经营外）	61.92	-2.5

注：此表统计范围为规模以上服务业中的企业部分，不包括事业、社团及其他单位

规模以上服务业企业营业收入分街镇

单位：万元

	2025 年	增长（%）
总　　计	11817813	22.6
车 墩 镇	486245	-3.4
新 桥 镇	1469498	-7.0
洞 泾 镇	277017	-0.2
九 亭 镇	1230765	2.6
泗 泾 镇	300742	6.5
佘 山 镇	1305395	8.4
小昆山镇	111236	-0.9
石湖荡镇	361699	4.5
新 浜 镇	78584	4.9
泖 港 镇	59614	13.2
叶 榭 镇	114613	14.4
岳阳区域	402256	1.8
永丰区域	344102	-8.9
方松区域	217209	-8.3
中山区域	885738	26.7
广富林区域	122153	14.2
九里亭区域	81249	-5.7
经济技术开发区	3932717	100.4
其　　他	36982	-7.4

固定资产投资

单位：亿元

	1-2 月	增长（%）
固定资产投资总额	126.96	20.5
1、按产业分		
工业	23.79	12.9
房地产	57.85	-12.1
其他服务业	39.19	172.7
2、按投资来源分（除房地产投资）		
国有投资	46.75	137.9
民间投资	19.31	-2.4
三资投资	3.05	146.0
3、按计划总投资分		
500-5000 万元项目投资	5.91	53.5
5000 万元及以上项目投资	121.05	19.2
5000 万元及以上项目个数	577	-3.5
4、城市基础设施	12.35	74.4

固定资产投资分街镇

单位：万元

	1-2 月	增长（%）	# 房地产投资
总　　计	1269575	20.5	578508
车 墩 镇	109957	52.9	84537
新 桥 镇	69229	-14.8	24402
洞 泾 镇	88631	-10.5	80505
九 亭 镇	96385	46.6	46365
泗 泾 镇	102861	-25.3	83830
佘 山 镇	77784	3.7	46955
小昆山镇	28827	500.2	24083
石湖荡镇	31966	-21.9	23174
新 浜 镇	42190	-27.8	20962
泖 港 镇	12493	24.8	0
叶 榭 镇	13918	-22.6	9751
岳阳区域	1710	-80.7	1710
永丰区域	54713	2.6	15181
方松区域	3617	278.7	3617
中山区域	40974	38.4	32932
广富林区域	69054	-48.0	60619
九里亭区域	5437	-71.8	2326
经济技术开发区	111270	57.0	17559
其　　他	308559	309.4	0

工业固定资产投资分街镇

单位：万元

	1-2 月	增长（%）
总　　计	237879	12.9
车 墩 镇	17397	149.5
新 桥 镇	42476	-23.9
洞 泾 镇	7414	10.4
九 亭 镇	30359	-7.1
泗 泾 镇	9422	-52.7
佘 山 镇	14640	323.2
小昆山镇	4718	67.4
石湖荡镇	2404	-33.3
新 浜 镇	11224	288.6
泖 港 镇	1896	286.9
叶 榭 镇	1157	-42.2
岳阳区域	0	--
永丰区域	3596	-25.1
方松区域	0	-100.0
中山区域	6611	-12.5
广富林区域	0	--
九里亭区域	3111	--
经济技术开发区	74957	46.4
其　　他	6497	-33.1

房产开发经营

	单位	1-2 月	增长（%）
一、商品房建设			
1、本年完成投资	亿元	57.85	-12.1
2、房屋施工面积	万平方米	854.52	-13.4
# 新开工面积	万平方米	0.00	-100.0
保障房施工面积	万平方米	377.25	-20.7
3、房屋竣工面积	万平方米	34.78	147.4
4、商品房待售面积	万平方米	239.76	-2.1
二、房产交易			
1、商品房销售面积	万平方米	29.15	48.5
# 现房销售面积	万平方米	25.09	103.8
期房销售面积	万平方米	4.05	-44.6
# 保障房销售面积	万平方米	21.56	94.0
2、商品房销售额	亿元	39.83	-15.9
# 现房销售额	亿元	23.88	77.8
期房销售额	亿元	15.95	-53.0
# 保障房销售额	亿元	18.49	82.3
3、存量房交易套数（2025 年）	套	16852	7.6
存量房交易面积（2025 年）	万平方米	166.64	12.8
存量房交易金额（2025 年）	亿元	479.54	9.0

商品房销售分街镇

	销售面积（平方米）	销售额（万元）
	1-2 月	1-2 月
总　　计	291471	398292
车 墩 镇	210389	177536
新 桥 镇	962	265
洞 泾 镇	17236	71870
九 亭 镇	3852	14153
泗 泾 镇	21248	47979
佘 山 镇	5016	18615
小昆山镇	-	-
石湖荡镇	-	-
新 浜 镇	703	233
泖 港 镇	-	-
叶 榭 镇	254	193
岳阳区域	-	-
永丰区域	2719	7807
方松区域	-	-
中山区域	1547	8484
广富林区域	24453	33941
九里亭区域	136	731
经济技术开发区	2956	16485

建筑业

	单位	1-2 月	增长（%）
一、资质以上企业个数	个	224	-3.9
二、建筑业总产值	亿元	44.50	-1.8
按资质等级分			
#一级	亿元	23.41	2.9
二级	亿元	17.68	12.2
三级	亿元	3.41	-49.8
按工程性质分			
#建筑工程	亿元	37.71	-0.5
安装工程	亿元	5.94	-10.3
其他产值	亿元	0.85	7.8
三、在外省完成的产值	亿元	9.08	-20.6
四、竣工产值	亿元	22.80	-40.7
五、房屋施工面积	万平方米	846.43	-2.8
#新开工面积	万平方米	35.36	126.6
六、房屋竣工面积	万平方米	12.64	-83.0

建筑业主要财务指标

	单位	2025 年	增长（%）
资质以上企业个数	个	228	-2.1
应收工程款	亿元	96.76	-3.7
资产总计	亿元	348.44	0.3
负债合计	亿元	233.66	-3.7
营业收入	亿元	289.26	-7.8
营业成本	亿元	261.07	-6.4
税金及附加	亿元	0.88	-11.0
利润总额	亿元	4.78	33.9
应交增值税	亿元	5.53	-17.9

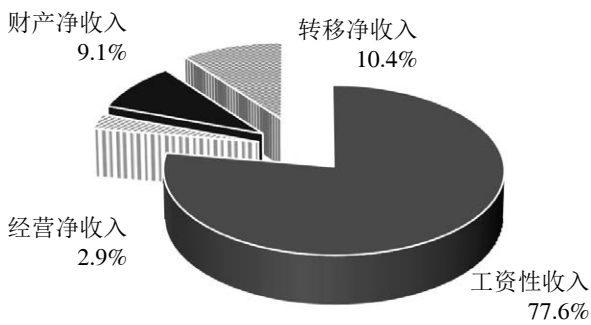
居民人均可支配收入

单位：元

	2025 年	增长（%）
居民人均可支配收入	77565	4. 2
1、工资性收入	60167	4.5
2、经营净收入	2272	11.9
3、财产净收入	7097	-1.8
4、转移净收入	8029	5.6

注：此表数据按年度统计、公布

居民人均可支配收入构成（2025 年 1-12 月）



水、电、气使用情况

	单位	1-2 月	增长（%）
一、售水量	**万立方米**	2359	4.4
# 工业用水	万立方米	625	7.7
生活用水	万立方米	991	4.0
二、售电量	**万度**	217277	5.1
# 工业用电	万度	86000	3.9
生活用电	万度	63500	4.3
三、天然气售气量	**万立方米**	8050	-2.0
# 工业用气	万立方米	2209	-7.0
家庭用气	万立方米	4577	3.5
四、液化气售气量	**吨**	2117	-15.4
# 工业用气	吨	110	-10.6
家庭用气	吨	799	-0.3

郊区主要经济指标比较（一）

单位：亿元

	生产总值（季度）		规模以上工业总产值(在地)	
	2025 年	增长（%）	2025 年	增长（%）
闵　行	4268.99	4.6	3861.18	7.4
宝　山	2162.55	4.3	2341.09	1.3
嘉　定	3075.57	3.8	4816.35	3.8
松　江	2375.42	5.2	3767.03	-0.2
青　浦	1953.42	7.3	1898.64	7.5
金　山	1283.94	4.5	2529.02	1.4
奉　贤	1724.92	3.9	2894.88	3.5
崇　明	461.15	3.7	641.88	9.5

郊区主要经济指标比较（二）

单位：亿元

	财政总收入		# 地方财政收入	
	2025 年	增长（%）	2025 年	增长（%）
闵　行	977.70	5.6	350.85	4.2
宝　山	509.68	15.4	205.86	12.7
嘉　定	739.90	-0.7	244.80	0.6
松　江	562.20	2.2	208.79	2.1
青　浦	594.56	-3.2	200.03	-7.5
金　山	446.54	-0.4	113.00	6.5
奉　贤	704.84	2.4	219.82	1.4
崇　明	333.70	1.2	105.80	12.0

郊区主要经济指标比较（三）

单位：亿元

	社会消费品零售额		固定资产投资	
	2025 年	增长（%）	2025 年	增长（%）
闵　行	1601.31	1.7	883.04	9.2
宝　山	944.14	1.6	662.05	14.5
嘉　定	1775.20	8.8	845.53	12.3
松　江	854.67	11.8	567.78	-7.9
青　浦	674.50	10.5	730.56	8.4
金　山	362.27	0.1	294.32	2.7
奉　贤	582.35	8.4	541.12	-4.4
崇　明	135.70	-2.4	157.80	0.9

松江主要经济指标占全市比重

单位：亿元

	全市		松江		占全市比重（%）
	2025 年	增长（%）	2025 年	增长（%）	
生产总值	56708.71	5.4	2375.42	5.2	4.2
规上工业总产值（在地，可比）	40686.68	4.6	3767.03	-0.2	9.3
地方财政收入	8500.90	1.5	208.79	2.1	2.5
社会消费品零售额	16600.93	4.6	854.67	11.8	5.1
房地产投资	--	-3.1	303.55	-6.8	--
商品房销售面积（万平方米）	1579.85	-4.6	152.25	0.8	9.6
到位资金（亿美元）	160.56	-9.2	1.69	-68.2	1.0
合同外资（亿美元）	--	--	5.76	-25.3	--

注：1、规模以上工业总产值口径为在地可比，包含市属在松企业数据
2、由于数据获取方式发生变化，全市房地产投资、合同外资数据暂时无法取得

2025 年主要经济社会发展指标

综合指标

	单位	2025 年	增长（%）
松江区生产总值	亿元	2375.42	5.2
财政总收入	亿元	562.20	2.2
# 地方财政收入	亿元	208.79	2.1
税收收入	亿元	506.04	3.1
# 工业税收	亿元	203.12	6.9
工业总产值	亿元	4040.38	-1.8
# 规模以上（属地，同比）	亿元	3705.81	-2.1
# 规模以上（属地，可比）	亿元	3705.81	-0.1
规模以上（在地，可比）	亿元	3767.03	-0.2
规模以上工业利润	亿元	252.68	-4.5
固定资产投资额	亿元	567.78	-7.9
# 工业投资额	亿元	126.74	-12.1
房地产投资额	亿元	303.55	-6.8
建筑业总产值	亿元	238.55	-10.4
限上商品销售额	亿元	4051.92	18.0
社会消费品零售额	亿元	854.67	11.8
规模以上服务业企业营业收入	亿元	1181.78	22.6
商品房销售面积	万平方米	152.25	0.8
合同外资	亿美元	5.76	-25.3
到位资金	亿美元	1.69	-68.2
居民人均可支配收入	元	77565	4.2